

INFORMATION OM KAMERABEVAKNING BOSTÄDER

INLEDNING OCH KONTAKTINFORMATION

I regel bedriver vi inte kamerabevakning i våra bostadsfastigheter men det finns ett fåtal undantag. Vilka fastigheter som är bevakade framgår av skyltning i och/eller utanför fastigheten. Syftet med detta dokument är att ge dig närmare information om vår kamerabevakning.

Skandia Fastigheter AB är ansvarig för bevakningen och personuppgiftsansvarig för inspelat material. Om du har några frågor om bevakningen får du gärna kontakta oss: Skandia Fastigheter AB, Data Protection Manager, Box 7063, 103 86 Stockholm, telefonnummer 08-573 655 00.

NÄRMARE BESKRIVNING AV KAMERABEVAKNINGEN

Materialet spelas in via fasta kameror. Det primära syftet med bevakningen är att öka tryggheten i fastigheten och för våra hyresgäster genom att förebygga och minska risken för brott, störningar och åsidosättande av sundhet, ordning och gott skick.

Skandia Fastigheter är mycket restriktiva med att bevaka sådana områden där våra hyresgäster rör sig dagligen (t.ex. hissar, trapphus och entréer). Sådan bevakning sker enbart om det exempelvis konstaterats att obehöriga frekvent vistas i utrymmena, skadegörelse sker eller att sundhet, ordning och gott skick allvarligt åsidosätts. Om det finns mindre ingripande åtgärder för att komma tillrätta med problemen, vidtar vi sådana åtgärder i första hand.

Inspelat material raderas automatiskt med max 10 dagars intervall. Om händelse har inträffat som kräver närmare utredning, sparas den sekvens som innehåller händelsen under längre tid av utredningsskäl, t.ex. för att utreda om skadegörelse har förekommit. Sekvensen raderas när utredningen är avslutad. För det fall ärendet går vidare, t.ex. till rättegång, kommer det inspelade materialet att sparas till dess domen inte längre kan överklagas.

RÄTTSLIG GRUND FÖR BEVAKNINGEN OCH UTLÄMNANDE AV MATERIAL

Bevakningen sker med stöd av berättigat intresse vilket innebär att vi har ett intresse av behandlingen (dvs. bevakningen), vilket består i att skapa ökad trygghet i våra fastigheter.

För att minimera risken för intrång i den personliga integriteten har vi bl.a. valt att ha en kort lagringstid för det inspelade materialet, att inte ha någon ljudupptagning, att begränsa bevakningen till vissa delar av fastigheten och enbart till ett fåtal fastigheter, att se till att enbart ett fåtal personer har tillgång till det inspelade materialet och att ha rutiner för hur inspelat material får hanteras och lämnas ut.

De som får tillgång till materialet, utöver en begränsad krets hos oss på Skandia Fastigheter, är de aktörer som hjälper oss med bevakningen (t.ex. fastighetsförvaltare och IT-leverantörer som lagrar inspelat material). Även polis och andra myndigheter kan få tillgång till materialet för det fall vi anser att det föreligger ett berättigat intresse för utlämnandet eller om vi annars är skyldiga att lämna ut uppgifterna med stöd av lag eller myndighetsbeslut.

DINA RÄTTIGHETER

Eftersom kamerabevakning innebär att personuppgifter behandlas har du vissa rättigheter enligt lag. Du har t.ex. rätt att begära ett registerutdrag som visar vilka personuppgifter vi behandlar (inkl. kopia på uppgifterna) samt rätt att få uppgifter rättade eller raderade. Du har även rätt att, under vissa förutsättningar, begära att vår behandling begränsas eller invända mot vår behandling. Du har även rätt att lämna in klagomål till tillsynsmyndighet (Integritetsskyddsmyndigheten) om du anser att vi inte behandlar dina personuppgifter enligt lag.

För det fall du skulle vilja utöva någon av dina rättigheter eller veta mer om någon av dem eller vår kamerabevakning, ber vi dig kontakta oss via kontaktuppgifterna ovan.